

STÄDTEBAUFÖRDERUNG IN BAYERN

Grafenau - Parkdeck am Technologecampus

Förderprogramm **Bund-Länder Städtebauförderungs-
programm „Stadtumbau“**

Fördersumme **1.199.000 Euro**

Fertigstellung **2016**

Planung **Bauchplan)-(, München in Koopera-
tion mit Auböck/Kárósz, Wien, APA
Grafenau und Biebl, Salzweg**

Ansprechpartner **Regierung von Niederbayern,
Sachgebiet Städtebau und Stadt Grafenau**

Quartiersgarage mit attraktivem Aufenthaltsbereich auf dem Dach

Neun dicht bebaute Grundstücke standen am Oberen Stadtberg in Grafenau lange leer. Die Stadt erstellte zunächst eine Rahmenplanung und führte einen Studentenwettbewerb durch. Nachdem sie alle Grundstücke erwerben konnte, wurde die nicht mehr erhaltenswerte Bausubstanz abgebrochen.

Auf der südlichen Teilfläche hat die Stadt für die Hochschule Deggendorf einen Technologecampus errichtet. Im rückwärtigen Bereich baute die Stadt eine neue Quartiersgarage mit einer attraktiven Freifläche auf dem Dach. Ein Mehrzweckpavillon dient als Treffpunkt, Lager und Stützpunkt bei Veranstaltungen. Die Freianlagen auf dem Parkdeck bieten Aufenthaltsbereiche für die Studierenden und Passanten. An der nördlich angrenzenden Fläche entstand eine Außenstelle des Finanzamtes München. Die neuen Nutzungen tragen zu einer spürbaren Belebung der Innenstadt bei.

