

## Würzburg

### Heuchelhof H1

#### Wichtige Daten

Stadt Würzburg  
133.195 Einwohner (2010)  
Oberzentrum

#### Profil des Programmgebiets

Verdichtete Stadtrandsiedlung  
aus den 60er und 70er Jahren  
3.700 Einwohner

#### Integriertes

##### Handlungskonzept

- Büro für Städtebau und Architektur  
Dr.-Ing. Hartmut Holl  
Würzburg
- BSI-Consult  
Maria Gardemann  
Würzburg

#### Städtebauförderung

Bund-Länder-Programm  
Soziale Stadt seit 1999

#### Ansprechpartner

Regierung von Unterfranken  
Sachgebiet Städtebau

Bund-Länder-Programm Soziale Stadt

Zusammenwirken investiver und sonstiger Maßnahmen: Treffpunkt Altes Schwimmbad



© Stadt Würzburg



© Stadt Würzburg

#### Ausgangssituation

- mangelhafte Wohn- und Aufenthaltsqualität
- hohe Konzentration von Sozialwohnungen
- hoher Anteil von Zuwanderern aus Ländern der ehem. UdSSR
- negativ belegtes Stadtteilimage

#### Treffpunkt Altes Schwimmbad

Der zentral im Quartier gelegene Treffpunkt Altes Schwimmbad schafft mit einem Veranstaltungsraum, einem kleinen Gruppenarbeitsraum und dem Büro des Quartiersmanagements die räumliche Voraussetzung für die Verstetigung des Beratungs- und Unterstützungsangebots für die Bewohner des Heuchelhofs über den Zeitraum der Förderung des Quartiers im Programm Soziale Stadt hinaus. Die Stadtbau Würzburg GmbH als Eigentümerin und Kooperationspartnerin der Maßnahme stellt die Räumlichkeiten mietfrei zur Verfügung, den Betrieb trägt die Stadt Würzburg. Das Angebot im Treffpunkt umfasst:

- Nachhilfe und Hausaufgabenbetreuung
- musikalische Früherziehung und Tanzunterricht für Kinder
- Angebote zur Integration wie Deutsch für Mütter mit Kleinkindern
- Seniorentanz und regelmäßige Seniorengruppen
- Sport- und Bewegungsangebote für alle Altersgruppen
- Konzerte, Ausstellungen, Lesungen
- Anlaufstelle für Bürgeranliegen
- Koordination der ehrenamtlich tätigen Bewohner

Auch selbst organisierte Gruppen aus den Bereichen Bildung, Freizeit, Kultur und Bewegung können den Treffpunkt nutzen. Die Gesamtkosten des Projekts beliefen sich auf 420.000 €, davon wurden 234.000 € im Rahmen des Programms Soziale Stadt durch das Modellvorhaben Kooperationen finanziert. Der Treffpunkt Altes Schwimmbad wurde im September 2008 eröffnet.