

STÄDTEBAUFÖRDERUNG IN BAYERN

## Mainbernheim – Neugestaltung Kirchplatz / Umnutzung Leerstand

Förderprogramm **Bund-Länder-Städtebauförderungs-  
programm „Städtebaulicher  
Denkmalschutz“**

Fördersummen **450. 000 Euro bzw. 800.000 Euro**

Fertigstellung **2010 bzw. 2016**

Städtebau **Architekturbüro Ritter-Krauß**

Hochbau **Architekturbüro Böhm & Kuhn**

Ansprechpartner **Regierung von Unterfranken,  
Sachgebiet Städtebau und Stadt Mainbernheim**

### Neugestaltung öffentlicher Raum und Reaktivierung leerstehender Gebäude in der Ortsmitte

Mit der Neugestaltung des Rathaus- und Kirchplatzes innerhalb des denkmalgeschützten Ensembles der Altstadt gelang es, die historische Mitte erheblich aufzuwerten und deren Aufenthaltsqualität deutlich zu steigern. Ein wichtiges Gestaltungselement ist die Skulptur auf dem Platz – das Ergebnis eines Künstlerwettbewerbes.

In Zuge der Platzgestaltung konnte die Stadt angrenzende leerstehende Gebäude erwerben. Über eine städtebauliche Feinuntersuchung wurden für das Quartier unter Beteiligung der Bürger städtebauliche Konzepte erarbeitet. Auf dieser Grundlage wurden fünf Architekturbüros um Vorschläge für die bauliche Umsetzung für den Gebäuderiegel Kirchplatz-Schulgasse gebeten.

Der Stadtrat entschied sich für den Vorschlag, der die Sanierung und Umnutzung der angrenzenden Anwesen in einen Veranstaltungsraum, der sich mit einer Glasfassade zum Kirchplatz öffnet, und einer Radlerherberge.

