

Städtebauförderung in Bayern

Tirschenreuth

Bund-Länder-Programm Stadtumbau West

Wichtige Daten

Stadt Tirschenreuth
9.149 Einwohner (2009)
Mittelzentrum

Bevölkerungsentwicklung

1994 - 2009: - 7,60 %
2004 - 2009: - 3,17 %

Beschäftigungsentwicklung

1994 - 2009: - 14,83 %
2004 - 2009: 6,01 %

Stadtumbauprofil

Paradigmenwechsel von
gesteuertem Wachstum zu
qualitativer Erneuerung

Städtebauliches Entwicklungskonzept

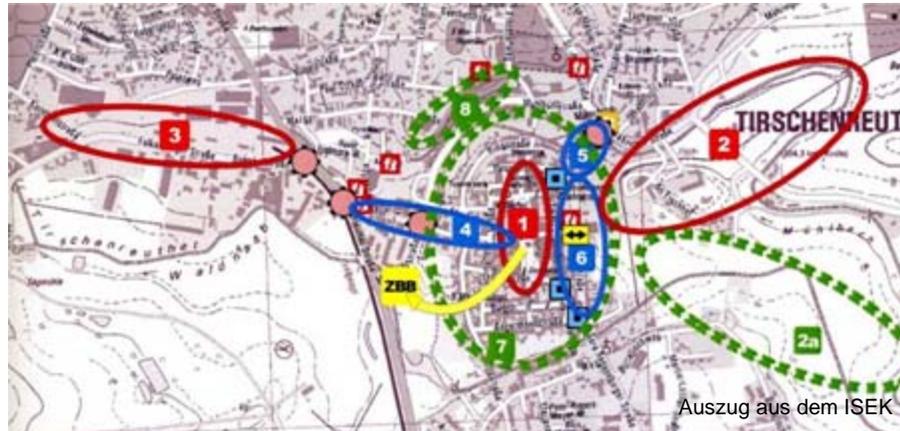
Brückner & Brückner, Tirschenreuth
mit iq-Projektgesellschaft Dr. Leiner,
München

Städtebauförderung

Altstadt seit 1975
Stadtumbau West seit 2004

Ansprechpartner

Regierung der Oberpfalz
Sachgebiet Städtebau



Marktplatz © Brückner & Brückner, Tirschenreuth

Ausgangssituation

Die Kreisstadt Tirschenreuth wird von negativen Folgeerscheinungen des wirtschaftlichen und demographischen Wandels geprägt. Eine große Zahl von Gebäudeleerständen in der Altstadt sowie die Bahn- und Gewerbebrachen im Stadtzentrum stellen gravierende städtebauliche Probleme dar. „Eine Industriestadt mit Tradition erneuert sich von innen heraus zum regionalen Anziehungspunkt und schafft Aufenthaltsqualität für ihre Besucher und Lebensqualität für ihre Bürger.“ So formuliert die Stadt das Leitbild des Stadtumbauprozesses.

Ziele

Wesentliche Ziele des Stadtumbaus sind:

- Steigerung der Attraktivität der historischen Innenstadt als Wohn- und Geschäftsstandort
- Verbesserung der Angebote für Freizeit und Tourismus
- Stärkung der Versorgungsfunktion des Mittelzentrums mit seinen zentralörtlichen Einrichtungen
- Aufwertung der Aufenthaltsqualität der öffentlichen Räume
- Revitalisierung von Bahn- und Gewerbebrachen
- Schaffung von öffentlichen Grünflächen am Altstadtrand
Umsetzung im Zuge der Landesgartenschau „Natur in der Stadt 2013“

Projekte

- Neugestaltung Marktplatz (2008)
- Revitalisierung der Bahnhofsbrache
- Öffentliche Grünflächen - Stadtteich Ost
- Sanierung von 4 Wohn- und Geschäftshäusern am Marktplatz
- Unterstützung weiterer privater Modernisierungen