



Baunach

EU-Programm EFRE 2007 – 2013 –
Regionale Wettbewerbsfähigkeit und
Beschäftigung

Daten

4.005 Einwohner (Dez. 2015)
Landkreis Bamberg

Städtebauförderung

Seit 1987

Fertigstellung

2014

Ansprechpartner

Regierung von Oberfranken
Sachgebiet Städtebau
www.regierung.oberfranken.bayern.de

Stadt Baunach

www.vg-baunach.de

Planer

Brückner & Brückner Architekten
www.architektenbrueckner.de



© Gerhard Hagen Fotografie, Bamberg



© Gerhard Hagen Fotografie, Bamberg

Vom Brauen zum Haus für die Bürger

Ausgangssituation

Die Lechner-Brauerei ist seit Jahrhunderten fester Bestandteil des Stadtbilds und trägt zur Identität vieler Generationen in Baunach bei. Seit 1987 wird das Brauereigelände im Ortskern nicht mehr betrieben. Nachdem das Gelände Jahrzehnte leer stand, ergriff die Stadt die Möglichkeit, im Rahmen der EU-Förderperiode das historische Gebäudeensemble zu erhalten und für neue Nutzungen zu sanieren.

Ziele

Entscheidend für die erfolgreiche Umnutzung war es, dass ein individuelles Konzept für das Ensemble entwickelt wurde. Mit einer Mischung aus öffentlichen und gewerblichen Nutzungen kann das Gebäudeensemble den historischen Stadtkern weiterentwickeln und beleben.

Ergebnisse

Die ehemalige Nutzung als Brauerei bleibt durch das äußere Erscheinungsbild und die Materialien im Innern erlebbar. Wo einst Bier gebraut wurde, steht heute ein Bürgerhaus mit Veranstaltungssaal, Bücherei, Eiscafé, Läden, Arztpraxen und Räumen für Gewerbe und Vereine. Im früheren Kesselsaal befindet sich nach dem Umbau der Bürgersaal, der Mälzereiturm ist heute ein Ausstellungs- und Aussichtsturm. Das Projekt ist ein gutes Beispiel dafür, dass Baukultur eine wertvolle Rolle für die Stärkung der regionalen Identität spielt. Die Stadt Baunach hat ihr bauliches Erbe genutzt, um ihre Attraktivität zu steigern.